



A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített éves beszámolója és közhasznúsági melléklet

PK-542

2019. év

1. Szervezet / Jogi személy szervezeti egység azonosító adatai

1.1 Szervezet

Székesfehérvári Városfejlesztési Kft

1.2 Székhely

Irányítószám: **8000** Település: **Székesfehérvár**
Közterület neve: **Irányi Dániel** Közterület jellege: **utca**
Házszám: **4** Lépcsőház: Emelet: Ajtó:

1.1 Jogi személy szervezeti egység

1.2 Székhely

Irányítószám: Település:
Közterület neve: Közterület jellege:
Házszám: Lépcsőház: Emelet: Ajtó:

1.3 Ügyszám:

 / P k. /

1.4 Nyilvántartási szám:

 07 - 08 - 015838

1.5 Szervezet / Jogi személy szervezeti egység adószáma:

 14625651 - 2 - 07

1.6 Szervezet / Jogi személy szervezeti egység képviselőjének neve:

Guti Péter

2. Tárgyévben végzett alapcél szerinti és közhasznú tevékenységek bemutatása

Társaságunk Székesfehérvár város bérlakás állományát, házasságkötő és rendezvény termét továbbá egyéb sport célú létesítményét üzemelteti. Emellett a város feladatellátásához kapcsolódó tervezési és műszaki ellenőrzési feladatokat lát el.

4110'08	Épületépítési projekt szervezése
6820'08	Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
6832'08	Ingatlankezelés
7221'08	Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás
8110'08	Építményüzemeltetés
9103'08	Történelmi hely, építmény, egyéb látványosság működtetése
7111'08	Építészmérnöki tevékenység

3. Közhasznú tevékenységek bemutatása (tevékenységenként)

3.1 Közhasznú tevékenység megnevezése: **Ingatlankezelés, építményüzemeltetés**

3.2 Közhasznú tevékenységhez kapcsolódó közfeladat, jogszabályhely: **2011. évi CLXXXIX tv.**

3.3 Közhasznú tevékenység célcsoportja: **Székesfehérvár lakossága**

3.4 Közhasznú tevékenységből részesülők létszáma:

3.5 Közhasznú tevékenység főbb eredményei:

Székesfehérvár Megyei Jogú Város Közgyűlése 370/2012. (VI.21) számú határozata alapján a Székesfehérvári Városfe Kft 2013. január 1-től az Önkorm tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek ingatlankezelési feladatait ellátja



A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített éves beszámolója és közhasznúsági melléklet

PK-542

2019. év

Szervezet / Jogi személy szervezeti egység neve:

Székesfehérvári Városfejlesztési Kft

5. Cél szerinti jutattások kimutatása

(Adatok ezer forintban.)

5.1	Cél szerinti jutattás megnevezése	Előző év	Tárgyév
5.2	Cél szerinti jutattás megnevezése	Előző év	Tárgy év
5.3	Cél szerinti jutattás megnevezése	Előző év	Tárgy év
	Cél szerinti jutattások kimutatása (összesen)		
	Cél szerinti jutattások kimutatása (mindösszesen)		

6. Vezető tisztségviselőknek nyújtott jutattás

6.1	Tisztség	Előző év (1)	Tárgyév (2)
	Ügyvezető	20 579	16 560
6.2	Tisztség	Előző év (1)	Tárgy év (2)
	FB tagok	1 500	1 800
A.	Vezető tisztségviselőknek nyújtott jutattás (mindösszesen):	22 079	18 360



A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített éves beszámolója és közhasznúsági melléklet

PK-542

2019. év

Szervezet / Jogi személy szervezeti egység neve:

Székesfehérvári Városfejlesztési Kft**7. Közhasznú jogállás megállapításához szükséges mutatók**

(Adatok ezer forintban.)

Alapadatok	Előző év (1)	Tárgyév (2)
B. Éves összes bevétel	867 695	1 124 628
ebből:		
C. A személyi jövedelemadó meghatározott részének az adózó rendelkezése szerinti felhasználásáról szóló 1996. évi CXXVI. törvény alapján átutalt összeg		
D. Közszolgáltatási bevétel		
E. Normatív támogatás		
F. Az Európai Unió strukturális alapjaiból, illetve a Kohéziós Alapból nyújtott támogatás		
G. Korrigált bevétel [B-(C+D+E+F)]	867 695	1 124 628
H. Összes ráfordítás (kiadás)	848 646	1 082 073
I. Ebből személyi jellegű ráfordítás	405 680	481 465
J. Közhasznú tevékenység ráfordításai	816 138	1 056 435
K. Adózott eredmény	18 992	42 450
L. A szervezet munkájában közreműködő közérdekű önkéntes tevékenységet végző személyek száma (a közérdekű önkéntes tevékenységről szóló 2005. évi LXXXVIII. törvénynek megfelelően)		
<i>Erőforrás ellátottság mutatói</i>	<i>Mutató teljesítése</i>	
	<i>Igen</i>	<i>Nem</i>
<i>Ectv. 32. § (4) a) $[(B1+B2)/2 > 1.000.000, - Ft]$</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<i>Ectv. 32. § (4) b) $[K1+K2 \geq 0]$</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<i>Ectv. 32. § (4) c) $[(I1+I2-A1-A2)/(H1+H2) \geq 0,25]$</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<i>Társadalmi támogatottság mutatói</i>	<i>Mutató teljesítése</i>	
<i>Ectv. 32. § (5) a) $[(C1+C2)/(G1+G2) \geq 0,02]$</i>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<i>Ectv. 32. § (5) b) $[(J1+J2)/(H1+H2) \geq 0,5]$</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<i>Ectv. 32. § (5) c) $[(L1+L2)/2 \geq 10 \text{ fő}]$</i>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>