



Negyedéves beruházásstatisztikai jelentés

2026. **első** negyedévAdatszolgáltatók: a megfigyelésbe bevont vállalkozások, költségvetési,
költségvetési rend szerint gazdálkodó szervek és nonprofit szervezetek."Az adatszolgáltatás statisztikai célra történik. Az adatszolgáltatás
elmulasztása, illetve a hamis adatszolgáltatás a hivatalos statistikáról
szóló 2016. évi CLV. törvény 32-33. §-a alapján közigazgatási bírság
kiszabását vonhatja maga után."Az adatszolgáltatás a Stt. felhatalmazása alapján kiadott Országos Statisztikai Adatfelvételi Programról szóló Korm. rendelet alapján történik,
figyelemmel a 549/2013/EU és a 1893/2006/EK rendeletekre.

Törzsszám: 14625651 Statisztikai főtevékenység: 8110 Vármegye: 07

Neve: Székesfehérvári Városfejlesztési Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

Címe: 8000 Székesfehérvár, Irányi Dániel utca 4.

Beérkezési határidő: 2026.04.20

Beküldés módja: a KSH ELEKTRA rendszerén keresztül - <https://elektra.ksh.hu>

Adatszolgáltatással kapcsolatos kérdéseit felteheti **közvetlenül az adatgyűjtésért felelős munkatársunknak a**
<https://www.ksh.hu/hataridonaplo>
oldalon a **törzsszámuk megadását követően lekérdezett elérhetőségeken,**
vagy írásban a **„Lépjén velünk kapcsolatba!”** rendszeren:
<https://www.ksh.hu/kapcsolat>

A kérdőívet jóváhagyó vezető adatai

neve	beosztása	telefonszáma	e-mail címe
Borbély Csilla	gazdasági ve... ¹	n	borbely.csilla@proalbaregia.hu

A kitöltő adatai

neve	telefonszáma	e-mail címe
Borbély Csilla	n	borbely.csilla@proalbaregia.hu

Megjegyzés

A kérdőív kitöltésére fordított idő: 25 perc

Köszönjük az együttműködésüket!

Negyedéves beruházásstatisztikai jelentés

2026. **első** negyedév

Beérkezési határidő: a tárgynegyedévet követő hó 20.

A kérdőíven csak a tárgyidőszaki adatok jelenthetők. Amennyiben az adatszolgáltató korábbi adatait korrigálni kívánja, úgy azt az KSH-ELEKTRA rendszeren keresztül, a hibás időszak helyes adatát tartalmazó kérdőív ismételt elküldésével teheti meg.

A kérdőívet nemleges válasz esetén is kérjük beküldeni!

Az adatokat kérjük a rovatokba tizedes számjegyek nélkül, ezer Ft-ban beírni!

Amennyiben elszámolásukat nem forintban vezetik, kérjük adják meg, hogy a kérdőív adatait milyen devizanemről és milyen árfolyamon számolták át forintra.

Devizanem	<input type="text"/>	ISO 4217 devizakód
Árfolyam	<input type="text"/>	forintban, egy egységre (két tizedessel)

Figyelem! Kérjük az egyedi beszámolójukat az IFRS szerint készítő adatszolgáltatókat, hogy – a fogalmi eltérések miatt – tanulmányozzák át és kövessék a kitöltési útmutató vonatkozó rendelkezéseit!

Figyelem!

- A korábbi évek gyakorlatától eltérően 2026-tól nem kell korrigálni a beruházási előleghatás egyenlegével az új és használt beruházások értékét.

- Az új tárgyi eszközbeszerzéshez kapcsolódó előlegváltozásokat 2026-tól a B/3-as táblában kell jelenteni.

- Az előleggel finanszírozott beruházásokat eredményszemléletben, akkor kell jelenteni a B/1., B/2. táblákban, amikor a szervezet tulajdonába kerülnek.

-A beruházások teljesítményértéke – **a pénzügyi teljesítéstől függetlenül** – az adott időszakra vonatkozó beruházási ráfordítások összegét, ezen belül a befejezetlen beruházások értékét is tartalmazza. Kérjük tehát a beruházásokat folyamatosan, nem pedig az aktiváláskor jelenteni.

- **A kis értékű tárgyi eszközök beszerzési és saját vállalkozásban történő előállítási értékét**, értékhatártól függetlenül kérjük jelenteni, amennyiben egy éven túl használják a tárgyi eszközt.

-A **B/1-es táblában** az adatok **nem tartalmazzák** a tárgyi eszköz-apportot, a bérelt és lízingelt tárgyi eszközöket. Valamint az adatok nem tartalmazhatják a használt tárgyi eszközök beszerzését sem (kivéve az 1.4 és 1.5 sorokat).

Az egyedi beszámolójukat az IFRS szerint készítő vállalkozás esetében a B/1 és B/2 táblában jelentendő statisztikai beruházás teljesítményértékének minden esetben tartalmaznia kell az állami támogatások összegét, függetlenül attól, hogy a vállalkozás nyilvántartásaiban ez a bekerülési értéket lecsökkentette-e, vagy sem.

Az IFRS 16 standard 2019. január 1-től történő bevezetésétől függetlenül az operatív lízing keretében beszerzett eszközöket nem szabad szerepeltetni a negyedéves beruházás kérdőíven (B/2 tábla pénzügyi lízing-szerződések sorában). Lásd részletesen a kitöltési útmutatót!

A beruházásokhoz kapcsolódó le nem vonható (vissza nem igényelhető) ÁFA a statisztikai beruházási teljesítményérték részét képezi, (függetlenül attól, hogy "egyenes", vagy "fordított" módon történik az adó megfizetése), azaz a le nem vonható ÁFA-t minden esetben jelenteni szükséges. Kiemelten kérjük a költségvetési szerveket, hogy a le nem vonható ÁFA-t szerepeltessék a beruházás jelentéseikben!

B/1. A beruházások teljesítményértéke

1000 Ft

Sorazonosító	Megnevezés	Új tárgyi eszközök beszerzése, saját vállalkozásban való létesítése, a meglévő eszközök bővítése és felújítása (a karbantartási munkák nélkül)
--------------	------------	--

1.1	Épületek és egyéb építmények (új) Eltér a számviteli előírástól, lásd a kitöltési útmutatót.	
1.2	Belföldi gyártású gépek és berendezések (járművek nélkül) (új)	
1.3	Belföldi gyártású járművek (új) Figyelem! Belföldi gyártásúnak minősülnek azok a járművek, amelyek alvázszámának első 2 karaktere TR, TS, TT, TU vagy TV.	
1.4	Import gépek és berendezések (járművek nélkül) (új és használt)	1 979
1.5	Import járművek (új és használt) A Magyarországon először forgalomba helyezett, külföldön gyártott, új és használt járművek.	
1.6	Ültetvények, erdők Eltér a számviteli előírástól, lásd a kitöltési útmutatót.	
1.7	Tenyész- és ígásállatok	
1.8	Meglevő föld értéknövelése Eltér a számviteli előírástól, lásd a kitöltési útmutatót.	
1.9	Összesen (1.1+1.2+1.3+1.4+1.5+1.6+1.7+1.8)	1 979

B/2. Egyéb beruházási adatok

1000 Ft

Figyelem! Az itt jelentendő egyéb beruházás adatok a B/1 táblában nem jelenthetők.

Sor-azonosító	Megnevezés	Beszerezés	Értékesítés
		a	b
2.1	Használt tárgyi eszközök (nem termelt tárgyi eszközzel együtt) (a telek beszerzést/értékesítést is ezen a soron kell feltüntetni) lásd kitöltési útmutató		
2.2	Pénzügyi lízing-szerződések (Az egyedi beszámolójukat az IFRS szerint készítő vállalkozásokat kérjük, tekintsek át az útmutatót az IFRS16 standard bevezetése miatt.) A pénzügyi lízing keretében beszerzett tárgyi eszközök nem szerepelhetnek a B/1. táblában, amíg a lízingelés időtartama le nem jár (bővebben ld.: útmutató).		
2.3	Immateriális javak (egyéb immateriális javak nélkül) lásd kitöltési útmutató	112	

Eltér a számviteli előírástól, lásd a kitöltési útmutatót.

B/3. Új tárgyi eszköz beruházásokra adott előlegek változása

1000 Ft

Figyelem! Az itt jelentendő előleg egyenlegével (3.3. sor) 2026-tól kezdődően a B/1. B/2. táblák adatait nem kell korrigálni!

Sor-azonosító	Megnevezés	Előlegváltzás értéke
3.1	A tárgynegyedévben új tárgyi eszköz beruházásra adott előlegek Az új tárgyi eszköz beszerzésben érintett, Beruházásokra adott előlegek főkönyvi számla Tartozik oldalára könyvelt érték.	
3.2	Új tárgyi eszköz beruházásra tárgynegyedévet megelőzően kiadott, a tárgynegyedévben visszavezetett előlegek Az új tárgyi eszköz beszerzésben érintett, Beruházásokra adott előlegek főkönyvi számla Követel oldalára könyvelt érték.	
3.3	Új tárgyi eszköz beruházásra adott előlegek nettó hatása (3.1-3.2) (+,-)	

Eltér a számviteli előírástól, lásd a kitöltési útmutatót.

Űrlapon előforduló rövidített szövegek jegyzéke

¹ gazdasági vezető